



- LEGENDA**
- PF - CONJUNTO DE REBAIXAMENTO 1 (108x)
  - PF - CONJUNTO DE REBAIXAMENTO 2 (65x)
  - PF - CONJUNTO DE REBAIXAMENTO 3 (85x)
  - PF - CONJUNTO DE REBAIXAMENTO 4 (70x)
  - PF - CONJUNTO DE REINJEÇÃO (26x)
  - VÁLVULA DE FECHAMENTO DO BARRILETE
  - PM-XX - POÇO DE MONITORAMENTO (3x)

- Documentos de referência para o Projeto de Rebaixamento de Lençol Freático:
  - Projeto Arquitetônico e implantação, Ref.: **CET-DF-ARQ-001-GER-R32.dwg**, fornecido pelo cliente.
  - Relatório do sistema de rebaixamento, Ref.: **FG-CTW-BSRE-RLF-0001-R01.pdf**, fornecido pela empresa **BORNSALES Engenharia Ltda.**
- Antes de iniciar a instalação das ponteiros e demais componentes do sistema de rebaixamento e reinjeção deve-se proceder com a verificação da sua correta locação e dimensões.
- A empresa executora deve garantir que a cota de interesse das ponteiros, bem como a camada de solo filtrante apontada em projeto, seja atingida.
- Em casos onde a ponteira atingir o impenetrável, a empresa executora deve apresentar o comprimento real perfurado.
- A empresa executora deve conferir, através do mangote flexível, o funcionamento de cada ponteira individualmente. Caso não seja observada a vazão de água pelo mangote, ou vazão insuficiente, deve-se considerar alterar a cota da ponteira, ou mudança de local. Este procedimento deve ser realizado até que a vazão máxima de cada ponteira seja atingida.
- Os conjuntos motobombas devem possuir vacuômetros para possibilitar verificação do correto funcionamento das bombas.
- Os sistemas de rebaixamento e reinjeção devem funcionar de forma redundante. Ou, a empresa executora deve possuir conjuntos motobombas reservas na obra. No presente projeto, está previsto um sistema reserva de motor-bomba.
- A locação da obra não deve ser feita por este projeto.
- Ressalta-se a necessidade de fiscalização técnica durante instalação das ponteiros, bem como o mínimo de 3 verificações diárias dos sistemas de rebaixamento e reinjeção, para garantia dos seus corretos funcionamentos.
- Qualquer alteração no procedimento executivo, ou projeto, que se faça necessário, deve ocorrer mediante aprovação do projetista responsável.
- A eficiência dos sistemas de rebaixamento e reinjeção apresentados no projeto estão estimados em função do relatório de sondagem e deverão ser ajustados em obra. Dificuldades de atingir os comprimentos estimados de ponteira deverão ser comunicadas ao projetista.
- Os dispositivos utilizados pela empresa executora devem estar com as manutenções em dia, e em perfeitos funcionamento e estado de conservação. Ficando a cargo da empresa executora a definição de marca, modelo, potência e eficiência das bombas que comporão os sistemas de rebaixamento e reinjeção.
- Informar, previamente, os projetistas sobre a data de início da execução das instalações dos sistemas de rebaixamento do lençol freático.
- Recomenda-se a realização de leitura de recalques da edificação vizinhas. O procedimento recomendado é através da fixação de pinos de referência nos pilares do pavimento inferior, com leituras realizadas por equipe de topografia.
- Deve-se realizar o controle de monitoramento do nível do lençol freático durante todo o período em que ocorrer o rebaixamento temporário do lençol freático. Este controle é feito por meio de leituras dos medidores de nível de água (MNA).
- O monitoramento do nível do lençol freático deverá iniciar, no mínimo, 15 dias antes do início das obras. A periodicidade das medições está apresentada em tabela própria no projeto.
- O ensaio de bombeamento deverá ser executado previamente à implantação do sistema de rebaixamento. Os resultados do ensaio deverão ser repassados ao projetista para análise e verificação da solução projetada.
- Dimensões em metro, exceto onde indicado.



14/08/2025	Inclusão do projeto de contenções e dos alinhamentos de limites, revisão dos quantitativos	MVAB	RBB	LFPS		
18/11/2024	EMISSION INICIAL	JHB	RBB	LFPS		
DATA	DESCRIÇÃO DA REVISÃO	ELAB.	VERIF.	APROV.		
<div></div>		<div></div>				
PROJETO						
PROJETO BÁSICO DE REBAIXAMENTO DE LENÇOL FREÁTICO						
OBRA						
FG EMPREENDIMENTOS - CENTRAL TOWER						
ENDEREÇO						
AV. CENTRAL - CENTRO - BALNEARIO CAMBORIÚ - SC						
SOLUÇÃO						
SISTEMA DE REBAIXAMENTO DE LENÇOL FREÁTICO POR PONTEIRAS						
CONTEÚDO						
PLANTA BAIXA - LOCAÇÃO DE PONTEIRAS, BOMBAS E SISTEMA DE REINJEÇÃO						
	ELABORAÇÃO		VERIFICAÇÃO	APROVAÇÃO	RESP. TÉCNICO	CREA Nº
	JHB		RBB	LFPS	LFPS	039.164-3
	DATA	FORMATO		ESCALA		FOLHA
	14/08/2025	694 x 420 mm		1:400		1/2
Nº DO DOCUMENTO			FG-CTW-BSDE-RLF-0001-R01		REVISÃO	
					01	